Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilación	CAPACIDAD	14.000 CFM
MARCA	aireflex	SERIE	2256
MODELO	TEC 3-235	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza piso 6° Depositos Documentos

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES

UNIDAD MANEJADORA

TEMPERATURA DE AIRE	S		R	

MOTOR VENTILADOR

DATOS PLACA	HP	10		
	VOL	440		
	AMP	14.4		
	RPM	1750		
MEDICIONES	T1,2	441	I1	7.4
	T2,3	442	I2	7.6
	T3,1	441	I3	7.8

UNIDAD CONDENSADORA

				1	2
COMPRESOR					
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS

ESTADO DEL EQUIPO	OK ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA ✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA ✓
LIMPIEZA DE DUCTOR	

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.
* Se recomienda cambio filtros de aire en lumina 6 unidades.

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

2

electriAires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilacion	CAPACIDAD	14.000 CFM
MARCA	aireplex	SERIE	2257
MODELO	TEC3-235	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza 6. piso Deposito documentos

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
UNIDAD MANEJADORA					
TEMPERATURA DE AIRE	S		R		
MOTOR VENTILADOR					
DATOS PLACA	HP		10		
	VOL		440		
	AMP		14.4		
	RPM		1750		
MEDICIONES	T1,2	442	I1	7.8	
	T2,3	440	I2	7.5	
	T3,1	441	I3	7.6	

UNIDAD CONDENSADORA					
· COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA ✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA ✓
LIMPIEZA DE DUCTOR	

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.
Se recomienda cambio de filtros de lamina 6 unidades

REALIZADO POR: Andres Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

3

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	Y
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilacion	CAPACIDAD	14.000 CPM
MARCA	Aireflex	SERIE	
MODELO	TEC3-235	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza piso 6. Depositos de Documentos

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
UNIDAD MANEJADORA					
TEMPERATURA DE AIRE	S		R		
MOTOR VENTILADOR					
DATOS PLACA	HP			10	
	VOL			440	
	AMP			14.4	
	RPM			1750	
MEDICIONES	T1,2	440	I1	8.7	
	T2,3	441	I2	8.5	
	T3,1	442	I3	7.8	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	N/A ✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	N/A ✓
LIMPIEZA DE DUCTOR	

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

4

electricires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota.

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilacion	CAPACIDAD	13.000 CPM
MARCA	aireplex	SERIE	
MODELO	TCE3-235	UBICACIÓN DE EQUIPO	Tellota pso 6. Deposito Documentos

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	10		
	VOL	440		
	AMP	14.4		
	RPM	1750		
MEDICIONES	T1,2	442	I1	8.9
	T2,3	441	I2	9.1
	T3,1	442	I3	8.5

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OC
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo. equipo operando noimal

REALIZADO POR: Andres Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá

FECHA	Día: 26	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilación	CAPACIDAD	6000 CPM.
MARCA	AIREFLEX	SERIE	
MODELO	TEC3-235	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza Piso 5. Auditorio

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
UNIDAD MANEJADORA					
TEMPERATURA DE AIRE	S		R		
MOTOR VENTILADOR					
DATOS PLACA	HP		3		
	VOL		440		
	AMP		7,9.		
	RPM		~~875~~ 1750		
MEDICIONES	T1,2	7,9	I1	441	
	T2,3	8,3	I2	440	
	T3,1		I3		

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	N/A
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	N/A
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	/
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	/
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	/
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	N/A
LIMPIEZA DE DUCTOR	N/A

OBSERVACIONES:
Se realiza mantenimiento preventivo

REALIZADO POR: Alexander Hortua.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

6

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo bogotá

FECHA	Día: 26	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilación	CAPACIDAD	2.250
MARCA	Aircalex	SERIE	
MODELO	TEC3-068	UBICACIÓN DE EQUIPO	Piso 5 Terraza. Aulas Multiples.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	3		
	VOL	440		
	AMP	2.5		
	RPM	1430		
MEDICIONES	T1,2	1,7	I1	441
	T2,3	1,9	I2	442
	T3,1	2,16	I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	N/A
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	/
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	/
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	/
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	/
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	N/A
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES:
Se realiza mantenimiento preventivo
Se requiere cambio de 2 correas. A44

REALIZADO POR: Andres Pedraza.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

7

electriAires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá

FECHA	Día: 26	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extracción	CAPACIDAD	2.250 - 3000 CFM.
MARCA	AireFlex	SERIE	
MODELO	TEC3-068	UBICACIÓN DE EQUIPO	Extracción Fumigación Desinfección

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	3		
	VOL	440		
	AMP	4.8		
	RPM	1750		
MEDICIONES	T1,2	3.4	I1	442
	T2,3		I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES:
Se realiza mantenimiento preventivo
equipo operando

REALIZADO POR: Andres Pedraza.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

8

electriaires
Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota.

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2020
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	paquete a/c Acond.	CAPACIDAD	48.000 BTU 2.000 CFM
MARCA	RHEEM 048 DL	SERIE	
MODELO	A048 DL	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza piso 6 Deposito de seguridad

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1/2		
	VOL	440		
	AMP	2.2		
	RPM	1700		
MEDICIONES	T1,2	442	I1	
	T2,3	440	I2	
	T3,1	441	I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP		4TR	
		VOL		440	
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2	443	I1	25.	
	T2,3	442	I2	26.1	
	T3,1	441	I3	26.1	
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	V
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	V
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	V
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	V
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	V
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	NA
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	V
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Andres Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

4

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	paquete	CAPACIDAD	48.000 BTU
MARCA	RHEEM	SERIE	
MODELO	RQ48DL	UBICACIÓN DE EQUIPO	Tercera piso 6 Deposito de Seguridad

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
UNIDAD MANEJADORA					
TEMPERATURA DE AIRE	S		R		
MOTOR VENTILADOR					
DATOS PLACA	HP	3 1/4			
	VOL	440			
	AMP	7.2.			
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP		4 TR	
		VOL		440	
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	Deteriorado
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	NA
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	N/A
LIMPIEZA DE DUCTOR	N/A

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo: el equipo requiere cambio de motor con aspa. capacitor y ajuste de carga.

REALIZADO POR: Alexander Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

10

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo de Boyaca

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Aire Acondicionado	CAPACIDAD	4200CFM
MARCA	Airplex	SERIE	
MODELO	DATA 096	UBICACIÓN DE EQUIPO	centro computo

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
UNIDAD MANEJADORA					
TEMPERATURA DE AIRE	S		R		
MOTOR VENTILADOR					
DATOS PLACA	HP				
	VOL	220			
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2	215	I1		
	T2,3	214	I2		
	T3,1		I3		

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP			7.5	
	VOL			220	
	AMP			30	
	RPM				
MEDICIONES	T1,2	213	I1		
	T2,3	210	I2		
	T3,1	216	I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	V
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	V
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	V
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	V
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	V
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	V
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	NA
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	NA
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo

REALIZADO POR: Alex Molinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electriaires
Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo de Bogota

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilacion	CAPACIDAD	1960 CFM
MARCA	Aerolex	SERIE	
MODELO	FMV-108	UBICACIÓN DE EQUIPO	Laboratorio centro computo

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
UNIDAD MANEJADORA					
TEMPERATURA DE AIRE	S		R		
MOTOR VENTILADOR					
DATOS PLACA	HP				
	VOL	220			
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2	212	I1		
	T2,3	213	I2		
	T3,1	214	I3		

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL			220	
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	N/A
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo

REALIZADO POR: Andres Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

12

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	minisplit Tipo pared	CAPACIDAD	24000 BTU 500CPM
MARCA	aireflex	SERIE	
MODELO	UWCO 24	UBICACIÓN DE EQUIPO	Cuarto electrico pvo3

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP			
	VOL			
	AMP			
	RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1	
	T2,3		I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	
LIMPIEZA DE DUCTOR	

OBSERVACIONES: Equipo fuera de servicio.
Se realiza desmonte equipo

REALIZADO POR: Alex Martinez.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

15

electriaires
Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía	FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año 2024
CONTRATO N°		TIPO DE SERVICIO		Preventivo	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá			Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	mini split tipo pared	CAPACIDAD	24000 BTU 5-00 PCM
MARCA	Overlex	SERIE	
MODELO	VWC024	UBICACIÓN DE EQUIPO	Cuarto electrico 3 piso

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP			
	VOL			
	AMP			
	RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1	
	T2,3		I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	
LIMPIEZA DE DUCTOR	

OBSERVACIONES: Equipo fuera de servicio
Se realiza desmonte

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

14

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor	CAPACIDAD	10.00 CFM
MARCA	AEC	SERIE	
MODELO	VC-24	UBICACIÓN DE EQUIPO	Sotano parqueadero

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP			
	VOL	220		
	AMP			
	RPM	330		
MEDICIONES	T1,2	213	I1	5,7
	T2,3	215	I2	5,5
	T3,1	214	I3	5,4

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota.

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extraccion	CAPACIDAD	10.00 CPM
MARCA	AFC	SERIE	
MODELO	VC-24	UBICACIÓN DE EQUIPO	sotano parqueadero

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP			
	VOL	220		
	AMP			
	RPM	330		
MEDICIONES	T1,2	215	I1	5.3
	T2,3	214	I2	5.7
	T3,1	213	I3	5.5

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Andres Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota.

FECHA	Día: 27	Mes: 07	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extraccion	CAPACIDAD	10.000
MARCA	AFC	SERIE	
MODELO	VC-24	UBICACIÓN DE EQUIPO	Sotano parqueadero

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP			
	VOL	220		
	AMP			
	RPM	330		
MEDICIONES	T1,2	212	I1	5.5
	T2,3	213	I2	5.7
	T3,1	213	I3	5.4

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 26	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extraccion	CAPACIDAD	2650 CPM
MARCA	Airepley	SERIE	
MODELO	VCT-SC 183116. TEC3-055	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza 5 piso. Laboratorio Fisico Q.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
UNIDAD MANEJADORA					
TEMPERATURA DE AIRE	S		R		
MOTOR VENTILADOR					
DATOS PLACA	HP	1/4			
	VOL	440			
	AMP	1,7			
	RPM	1660			
MEDICIONES	T1,2	442	I1	1.4	
	T2,3	440	I2	1.7	
	T3,1	442	I3	1.6	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá

FECHA	Día: 26	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extracción	CAPACIDAD	2.650 CPM.
MARCA	AireFlex	SERIE	
MODELO	VC1-SC 18 3/16 TEC3-055	UBICACIÓN DE EQUIPO	Laboratorio Físico Q.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP		3	
	VOL		220	
	AMP		1,6	
	RPM		1600	
MEDICIONES	T1,2	2,2	I1	441
	T2,3		I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA						
COMPRESOR					1	2
DATOS PLACA		HP				
		VOL				
		AMP				
		RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1			
	T2,3		I2			
	T3,1		I3			
PRESIONES		ALTA				
		BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA ✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES:
Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando OK.

REALIZADO POR: Andres Pedraza.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 26	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extracción	CAPACIDAD	2650
MARCA	AIREFLEX	SERIE	
MODELO	VCI-SC 78 3/16. TEC3-055.	UBICACIÓN DE EQUIPO	Laboratorio Fisico quimico.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP		3.	
	VOL		440	
	AMP		440	
	RPM		1,7	
MEDICIONES	T1,2	2,1	I1	442
	T2,3	1,9	I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA ✓
LIMPUEZA Y/O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA ✓
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES:
Se realiza mantenimiento preventivo
Equipo operando OK

REALIZADO POR: Alexander Martinez.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotai

FECHA	Día: 26	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extraccion	CAPACIDAD	1700 CPM
MARCA	Aicpley	SERIE	
MODELO	VCI-SP 12 1/4	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza 5° fotografia.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP		1	
	VOL		220	
	AMP		1.6	
	RPM		1600	
MEDICIONES	T1,2	440	I1	1.7
	T2,3		I2	1.6
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA ✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA ✓
LIMPIEZA DE DUCTOR	

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo egeupo operando normal

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

21

electriaires
Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 2	Mes: 7	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor	CAPACIDAD	1700 PCM
MARCA	Airetex	SERIE	2315
MODELO	TEC3-036.	UBICACIÓN DE EQUIPO	Tercer piso microplanuación Tratamiento manuales #3

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1		
	VOL	220		
	AMP	1.8		
	RPM	1660		
MEDICIONES	T1,2	215	I1	1.3
	T2,3	216	I2	1.4
	T3,1	217	I3	1.5

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	N/A
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓ Cambio
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento equipo operando normalmente.
✓ Se recomienda cambio de correa proximo
A4IBL

REALIZADO POR: Andres Pedraza -

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá

FECHA	Día: 2	Mes: 7	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor	CAPACIDAD	2500 CPM
MARCA	Airflex	SERIE	23 16
MODELO	TEC 3 - 055	UBICACIÓN DE EQUIPO	Tercero 5 p.so Tratamiento Manuales #2

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
UNIDAD MANEJADORA					
TEMPERATURA DE AIRE	S		R		
MOTOR VENTILADOR					
DATOS PLACA	HP	1			
	VOL	220			
	AMP	1.76			
	RPM	1666			
MEDICIONES	T1,2	215	I1	2.1	
	T2,3	216	I2	1.9	
	T3,1	217	I3	2.0	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo. equipo operando normal

REALIZADO POR: Alex Gutierrez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá

FECHA	Día: 2	Mes: 7	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor	CAPACIDAD	2500 PCM
MARCA	Aireflex	SERIE	2317
MODELO	TEC3 055	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza piso 5° Tratamientos manuales #1

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1		
	VOL	220		
	AMP	1.75		
	RPM	1660		
MEDICIONES	T1,2	220	I1	2.2
	T2,3	225	I2	2.1
	T3,1	225	I3	1.9

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA ✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

1

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 2	Mes: 7	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor	CAPACIDAD	2500 PCM
MARCA	Airplex	SERIE	2318
MODELO	TEC 3 - 055	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza piso 5. #1 lavado y fotomientos toxicos

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1		
	VOL	220		
	AMP	1.75		
	RPM	1660		
MEDICIONES	T1,2	215	I1	1,7
	T2,3	216	I2	1.7
	T3,1	214	I3	1.7

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y/O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	N.A
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo. equpo operando normal.
* Se recomienda cambio de correa A45

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

2

CLIENTE	Alraldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 2	Mes: 7	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor	CAPACIDAD	2500 PCM
MARCA	Aerflex	SERIE	2319
MODELO	TEC3-055	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza piso 5 #2 lavado y tratamientos toxicos

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1		
	VOL	220		
	AMP	1.75		
	RPM	1660		
MEDICIONES	T1,2	214	I1	1,67
	T2,3	215	I2	1,72
	T3,1	216	I3	1.65

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y/O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NN
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner